

Associação dos Inquilinos e Condóminos do Norte de Portugal - AICNP

PESSOA COLETIVA DE UTILIDADE PÚBLICA

FUNDADA EM 21/01/1949

AICNP

PLANO DE ATIVIDADES E ORÇAMENTO 2020

1948 – 2020

72 ANOS

AO SERVIÇO DA HABITAÇÃO E DO INQUILINATO

Sede: Rua de Sá da Bandeira, 508 – 4000/065 – Porto – Telefone 225365001 – Fax 225390718
Delegação Gaia: Rua José Mariani 188 1º Loja 16 • Tlf/Fax 223752398
Email: geral@ainorte.pt • www.ainorte.pt

Associação dos Inquilinos e Condóminos do Norte de Portugal - AICNP

PESSOA COLETIVA DE UTILIDADE PÚBLICA

FUNDADA EM 21/01/1949

ÍNDICE:

I - Introdução

II – Associados

III – Atendimento Jurídico

IV – Intervenção Pública, Institucional e Cooperação

V - Património

I – INTRODUÇÃO:

Sede: Rua de Sá da Bandeira, 508 – 4000/065 – Porto – Telefone 225365001 – Fax 225390718
Delegação Gaia: Rua José Mariani 188 1º Loja 16 • Tlf/Fax 223752398
Email: geral@ainorte.pt • www.ainorte.pt

Associação dos Inquilinos e Condóminos do Norte de Portugal - AICNP

PESSOA COLETIVA DE UTILIDADE PÚBLICA

FUNDADA EM 21/01/1949

A Associação dos Inquilinos e Condóminos do Norte de Portugal, é no contexto social e cívico, um importante instrumento de intervenção no desenvolvimento das políticas de Habitação e na defesa dos justos interesses dos Inquilinos e Condóminos do Norte de Portugal. Para além disso, é também um parceiro ativo neste setor económico e social. Nesse sentido temos contribuído com a nossa ação para um relacionamento saudável entre as instituições e entidades que operam nesta área, nomeadamente a Associação dos Inquilinos Lisbonenses, O Governo, a Assembleia da Republica e os Grupos Parlamentares, bem como todos os Partidos Políticos.

Assim, o Plano da atividades e orçamento para 2020, que a Direção apresenta à Assembleia Geral, para discussão e aprovação é um documento de continuidade tendo em conta os princípios e a função que desempenhamos neste setor.

II – ASSOCIADOS:

Os associados, são a base da existência efetiva da AICNP, sem eles a Associação não existe. Por isso, não chega constatar esta norma legal, mas trabalhar não só para recuperar aqueles que por qualquer razão desistiram, mas também captar outros, nomeadamente os condóminos, para se associarem a este projeto. Nesse sentido temos que passar da teoria à prática e sermos capazes de durante o ano de 2020, atingir esses objetivos. Nesse sentido, propomos a realização durante o ano de 2020 das seguintes ações:

- 1. Promover uma campanha de recuperação de associados, através da divulgação da AICNP, junto dos vários concelhos do norte do país, e do distrito do porto em particular**
- 2. Promover uma campanha pública de recrutamento, junto dos grandes aglomerados habitacionais (Bairros e Condomínios)**

Sede: Rua de Sá da Bandeira, 508 – 4000/065 – Porto – Telefone 225365001 – Fax 225390718
Delegação Gaia: Rua José Mariani 188 1º Loja 16 • Tlf/Fax 223752398
Email: geral@ainorte.pt • www.ainorte.pt

Associação dos Inquilinos e Condóminos do Norte de Portugal - AICNP

PESSOA COLETIVA DE UTILIDADE PÚBLICA

FUNDADA EM 21/01/1949

III – ATENDIMENTO ADMINISTRATIVO E JURÍDICO

O atendimento administrativo e jurídico aos nossos associados, é uma das funções principais da nossa associação. O serviço jurídico/consultas, que prestamos através das nossas 4 juristas, é um serviço de grande qualidade não só no plano jurídico, mas também no plano social. Estes serviços são de fato o pilar principal das nossas atividades e por isso, vamos continuar a fazer tudo, não só para o manter, mas também para o desenvolver e melhorar continuamente.

IV – INTERVENÇÃO PÚBLICA, INSTITUCIONAL E COOPERAÇÃO:

No plano da nossa intervenção pública e institucional, vamos continuar a pugnar por legislação que defenda os direitos dos cidadãos a uma habitação condigna e por uma política de arrendamento acessível e justa, para todos os inquilinos, através do diálogo com as entidades que tutelam este setor e em parceria com a AIL.

Nesse sentido, achamos que foi muito importante a Assembleia da Republica ter aprovado a Lei de Bases da Habitação, bem como a legislação do arrendamento acessível. No entanto, estes diplomas estão ainda longe de corresponder de facto aos justos interesses dos inquilinos. No quadro da regulamentação da Lei de Bases da Habitação que se vai seguir, iremos apresentar propostas nesse sentido.

Associação dos Inquilinos e Condóminos do Norte de Portugal - AICNP

PESSOA COLETIVA DE UTILIDADE PÚBLICA

FUNDADA EM 21/01/1949

Neste âmbito, e no plano público, desejamos realizar outras ações que possam contribuir para o esclarecimento e conhecimento de todos os cidadãos, instituições, associações e outros interessados, através de protocolos de cooperação com as Autarquias Locais, nomeadamente, Porto, Matosinhos, V.N.G. Valongo, Maia, Gondomar, entre outras.

- 1. Sessões temáticas com as Autarquias locais (Juntas de Freguesia e Câmaras Municipais).**
- 2. Conferência Anual sobre estas temáticas na nossa sede social, entre abril e maio.**
- 3. Continuação de recolha de materiais para a organização da Biblioteca.**
- 4. Avançar com a constituição do Grupo de Estudos da AICNP.**

Neste capítulo, realçamos que o protocolo que estabelecemos com a Câmara Municipal do Porto, tem tido uma grande importância no apoio, que este Município presta aos inquilinos do Porto, através das consultas jurídicas na nossa associação.

V – PATRIMÓNIO:

O património da AICNP, é uma mais valia que temos que valorizar, preservar e respeitar.

Em primeiro lugar o património humano, que são os associados, os dirigentes, os funcionários, os advogados (as), e todos os colaboradores.

Em segundo lugar o património histórico e o legado daqueles que criaram e deixaram esta casa com vida e com sentido de dever para com os associados e cidadãos em geral.

Em terceiro lugar o património material, constituído pela sede social, propriedade da AICNP, e por todos os outros bens e equipamentos existentes.

Sede: Rua de Sá da Bandeira, 508 – 4000/065 – Porto – Telefone 225365001 – Fax 225390718
Delegação Gaia: Rua José Mariani 188 1º Loja 16 • Tlf/Fax 223752398
Email: geral@ainorte.pt • www.ainorte.pt

